



“Een huis verkopen vanuit uw luie zetel? Dat kan toch niet...” Toch wel! Bij Oximo is het mogelijk om van waar u maar wilt, en 24 uur op 24, gebruik te maken van het gebruiksvriendelijke verkoopplatform. De mogelijke zorgen of vooroordelen daarover, ontkrachten we in deze blogpost.

Een huis verkopen, da's toch een persoonlijke aangelegenheid!

Daar zijn wij het volledig mee eens. Hoewel u bij Oximo u huis verkoopt vanuit uw luie zetel, zetten we onze samenwerking altijd in met een persoonlijk gesprek. We komen langs in uw woning en bepalen met u een marktconforme minimum- en direct-hebben-prijs. Dat persoonlijke gesprek met een Oximo Adviseur is volledig gratis. Wij beseffen hoe belangrijk het is een gerust gevoel te hebben bij de verkoop van uw huis!

Oximo is vast even duur als een traditionele makelaar

Door de flexibele commissie is Oximo een goed alternatief voor wie de traditionele

vastgoedmakelaar te duur vindt. U behoudt volledig zelf de controle over de verkoop van uw woning en dat speelt ongetwijfeld in u voordeel. Wilt u uw huis verkopen en zelf de bezichtigingen doen? Dan spaart u geld uit. Draagt u zelf een koper aan? Ook dan betaalt u maar een minimaal forfait.

Luie zetel goed en wel, maar die contracten teken je daar vast niet

Zelfs dat is mogelijk wanneer u via het Oximo platform uw huis verkoopt. Lekker efficiënt! De verkoop wordt namelijk gesloten waar en wanneer zowel koper als verkoper dat willen. Bieden op een woning kan trouwens online op elk moment van de dag.

Online verkopen, dat lijkt me gevaarlijk

Het is begrijpelijk dat u uw twijfels hebt bij het hele concept van online verkopen. Velen zijn het traditionele proces van vastgoed (ver)kopen gewoon en daarbinnen hoort Oximo niet. Maar laat u niet afschrikken: ons verkoopproces is eigenlijk veel transparanter. U blijft via het platform in real time op de hoogte van alles wat

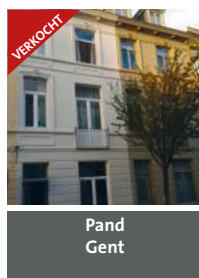
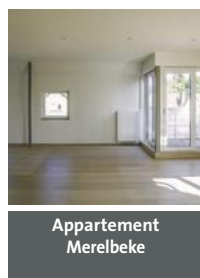
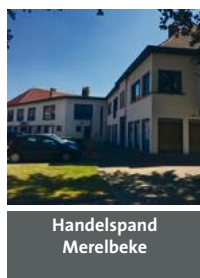
er rondom uw huis gebeurt (geïnteresseerden, publiciteit, kijkdagen, bezichtigingen, biedingen) en behoudt er ook nog eens de controle over. Daarbovenop vermijdt de online verkoopprocedure rechtsonzekerheid, want iedereen kan het volledig verkoopdossier met alle verplichte informatie vanaf de start meevolgen. Helemaal veilig, dus!

Mijn huis staat vast eeuwig te koop

Door onze eigen kopersdatabank, brede publiciteit, marketingcampagnes en nieuwsbrieven is het onmogelijk dat uw huis lang te koop staat. Wij bereiken heel Vlaanderen en kunnen dan ook een snelle verkoop beloven. Gebeurt het onmogelijke toch? Dan betaalt u ook niks. No cure, no pay. Het proberen waard!

U merkt dat de onzekerheid of vooroordelen rond het Oximo verkoopplatform gerust vergeten mogen worden. Nestel u dus in de zetel, maak het uzelf gemakkelijk en neem eindelijk de stap ... uw huis verkopen via Oximo.be, de persoonlijke vastgoedsservice met online verkoopplatform.

EEN GREEP UIT ONS AANBOD UIT DE BUURT:



**Meer informatie op www.oximo.be.
Maak online een afspraak voor een bezichtiging!**

TE KOOP IN OOST-VLAANDEREN

NIEUWBOUWWONINGEN EN APPARTEMENTEN



DE PINTE MOERKENSHEIDE

► GB, HOB & OB met min. 3 slpk ► zolder optioneel in te richten ► alle woningen beschikken over garage of carport ► binnenafwerking op maat ► verschillende woningen in opbouw



ERTVELDE MOLENSTRAAT

► duurzame nieuwbouwwoningen met 3 slpk ► inpandige garage en berging ► binnenafwerking op maat ► dicht bij scholen, winkels en werkgelegenheid ► met de wagen op 20 min naar Gent centrum



LANDEGEM KERKSTRAAT

► ruime HOB & OB met min. 3 slpk ► zolder optioneel in te richten ► kindvriendelijke, autoluwe buurt op wandelafstand van Landegem centrum ► vlotte verbinding met de E40



MELLE BEGIJNENWEGEL

► GB & HOB met 3-4 slpk ► zolder optioneel in te richten ► carport mogelijk in optie ► dicht bij scholen, winkels & openbaar vervoer ► strategisch gelegen aan de E40 en R4



OOSTAKKER EIKSTRAAT

► GB & HOB met 3 slpk & inpandige garage ► energiezuinig (E-peil 25-50) ► grondopp. van 310-886m² ► openbaar vervoer dichtbij ► vlakbij R4 & E17 ► instapklaar, verhuis binnen 2 maanden mogelijk



OOSTAKKER WOLFPUTSTRAAT

► GB & HOB met 3-4 slpk ► carport mogelijk in optie ► dicht bij het centrum, scholen, winkels ► openbaar vervoer dichtbij ► vlotte verbinding met R4, E17 en E40



OOSTAKKER WOLFPUTSTRAAT

► appartementen met 1, 2 & 3 slpk ► bewoonbare opp.: 70-110m² ► de terrassen zorgen voor natuurlijke lichtinval ► binnenafwerking op maat, met kwalitatieve materialen



SINT-AMANDSBERG OMBEEKHOF

► ruime GB & HOB met 3 slpk ► zolder optioneel af te werken ► openbaar vervoer dichtbij ► op minder dan 15 minuten fietsen van Gent Centrum ► goede ontsluiting met R4, E17 en E40

Regiokantoor Oost-Vlaanderen

T 0473 88 65 91

www.matexi.be - oostvlaanderen@matexi.be



**Welkom
in de
buurt.**

In toep. van art. 5.2.6. VCRO: Vg - Wg - gdv - gykr - Vv - EPB-attest beschikbaar binnen 6 maanden na voorlopige oplevering.